

22. Januar 2026

Medieninformation

Stapfen Köniz: Neues Angebot für Wohnen im Alter wird realisiert

careköniz wird den Standort Stapfen sanieren und auf dem Stapfenareal in Köniz ein neues erschwingliches Angebot für Wohnen im Alter realisieren. Die Umnutzung des Gebäudes wurde am 1. Dezember 2025 bewilligt.

Ende Oktober 2024 hat careköniz (damals noch logisplus) das neue Alterszentrum am Lilienweg in Köniz eröffnet. Weil ein dringender Sanierungsbedarf besteht, steht das ehemalige Alters- und Pflegeheim Stapfen an der Stapfenstrasse in Köniz seither leer. Hier soll nun ein neues bezahlbares und bedarfsgerechtes Angebot für Wohnen im Alter entstehen. Die Baubewilligung für die Erstellung von insgesamt 18 altersgerechten Wohnungen¹ (3 3-Zi-Wohnungen und 15 2-Zi-Wohnungen) wurde Anfang Dezember erteilt. Die Umbauarbeiten sind Anfang 2026 gestartet. Die Wohnungen sind voraussichtlich ab Spätsommer 2026 bezugsbereit.

Ergänzend wird das renovierte Stapfengebäude wie folgt genutzt:

- Der Spitex-Standort Köniz von careköniz – SPITEX Region Köniz wird von der Landorfstrasse 21 in das sanierte Gebäude umziehen.
- Ein Teil der sanierten Liegenschaft wird an die Stiftung schön da! vermietet, welche mit 12 Bewohnerinnen und Bewohnern in das Stapfengebäude einziehen wird.

Mittelfristig (2035) sollen das Gebäude aufgestockt und das Wohnangebot für ältere Menschen in Abstimmung mit einer von der Gemeinde geplanten umfassenden Arealentwicklung weiter ausgebaut werden. Der noch bis 2062 bestehende Baurechtsvertrag läuft unverändert weiter.

careköniz entstand aus der Fusion von logisplus und SPITEX Region Köniz. Gemeinsam stehen sie seit dem 1. Januar 2025 für eine integrierte Gesundheitsversorgung in den Gemeinden Köniz, Neuenegg und Oberbalm.

Auskunftsperson

Roland Geiger, Präsident Verwaltungsrat careköniz AG, Telefon 078 689 61 93

¹ Wohnen im Alter mit Dienstleistungen